

Aan de bewoners van



23 februari 2021
nieuwsbrief 2 en uitnodiging informatiebijeenkomst

Nieuwbouw De Open Hof

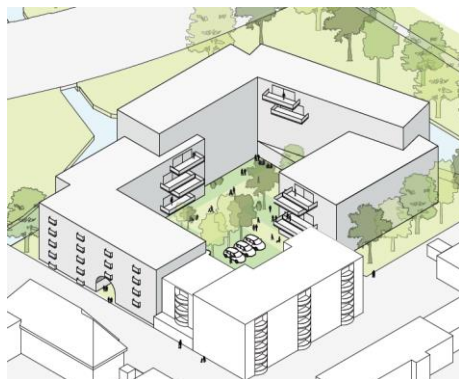
Hierbij ontvangt u de tweede nieuwsbrief over De Open Hof en een uitnodiging voor een digitale informatiebijeenkomst. Woningcorporatie Woonzorg Nederland heeft als eigenaar van het pand, samen met huurder Zorggroep Amsterdam Oost (ZGAO), plannen voor nieuwbouw zoals u in de eerste brief heeft kunnen lezen. Via nieuwsbrieven en bijeenkomsten willen wij u informeren en betrekken bij de plannen.

Voorlopig ontwerp

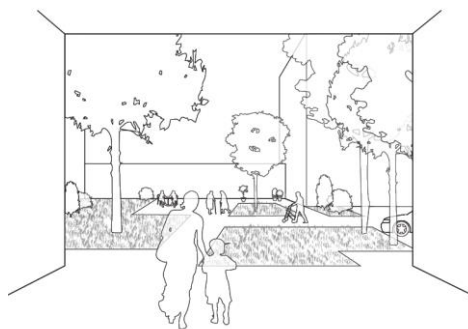
Samen met de architect en de gemeente is een concept ontwerp gemaakt voor de vervangende nieuwbouw. Dit concept plan ligt nu ter toetsing voor bij de gemeente vooruitlopend op de aanvraag voor een omgevingsvergunning die we later in het jaar willen indienen. Ook vindt afstemming plaats met het waterschap omdat het gebouw aan twee zijden aan het water ligt.

Plan nieuwbouw De Open Hof

De bebouwing van het nieuwe verpleeghuis komt rondom een binnentuin te liggen. Hierdoor kan er een groter en groener hof worden gerealiseerd. Met het vergroten van het hof komt er ruimte om extra huurwoningen aan de Fizeastraat te realiseren. Hiermee krijgen ook fietsen en scootmobielen van de huidige bewoners een plek. De bebouwing weert ook het geluid van de Gooiseweg en van de Hugo de Vrieslaan. De binnentuin wordt zo een fijne plek om te verblijven, ook voor de buurt. Vanaf de Fizeastraat is de binnentuin via een poort te bereiken. De bebouwing wordt hier tegen de bestaande woningen en het Hoekhuis gebouwd. Hieronder is een eerste schets te zien van het plan.



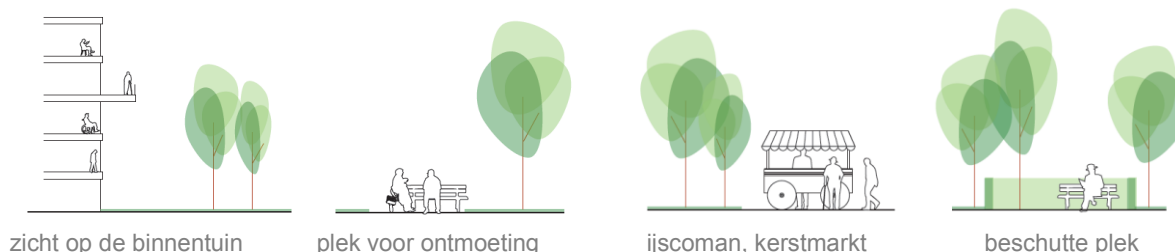
impressie nieuwbouw Open Hof



poort van de Fizeastraat naar het hof

Inrichting binnentuin

Er is een landschapsarchitect geselecteerd, BOOM landschapsarchitecten, die een ontwerp heeft gemaakt voor de binnentuin. In de tuin komen meerdere plekken om te verblijven. Bepanting wordt in verschillende hoogtes aangebracht zodat de bewoners in het gebouw er vanuit alle verdiepingen van kunnen genieten. In een deel van het hof komen parkeerplaatsen en vanaf de poort tot aan de entree van het verpleeghuis wordt het hof ingericht als tuin met paden en plekken om te verblijven.



Uitnodiging

In verband met de coronarichtlijnen is het niet mogelijk om bij elkaar te komen voor een informatiebijeenkomst. Toch willen wij u graag informeren over de plannen en dat doen wij online via het digitale platform Teams. Wanneer u zich aanmeldt ontvangt u meer informatie over hoe dit werkt.

De architect Meintje Delisse van bureau Sla presenteert het voorlopige ontwerp en de locatiemanager van De Open Hof, Saskia Zonneveld, vertelt over de zorgverlening en ontmoetingsmogelijkheden in het nieuwe pand. Vanuit Woonzorg Nederland is Dorieke van Steeg aanwezig om het proces toe te lichten. Via de chat kunt u vragen stellen die we in de bijeenkomst of erna via de mail beantwoorden.

Informatiebijeenkomst

Dinsdag 9 maart 19:30uur

Aanmelden graag per email. Stuur svp uw contactgegevens naar:

project.deopenhof@woonzorg.nl onder vermelding van 'Informatiebijeenkomst 9 maart'.

Vragen?

Mocht u vragen hebben over de plannen neem dan contact op met uw bewonersconsulent Dennis van den Boomen (voor huurders van Woonzorg Nederland) of met projectontwikkelaar Dorieke van Steeg, via 020-666 2666. Voor specifieke vragen over de zorgverlening van ZGAO kunt u mailen naar: nieuwbouwdoh@zgao.nl.

Met vriendelijke groet,

Dorieke van Steeg
projectontwikkelaar Woonzorg Nederland

Saskia Zonneveld
manager ZGAO De Open Hof